Zijn premies voor een schuldsaldoverzekering fiscaal aftrekbaar in België?

Fiscaliteit en juridische aspecten · https://aviza.be/docs/fiscaliteit-en-juridische-aspecten/zijn-premies-voor-een-schuldsaldoverzekering-fiscaal-aftrekbaar-in-belgie/

Soms. Voor een nieuw krediet voor uw enige en eigen woning bestaan de gewestelijke voordelen niet meer. Andere stelsels blijven onder voorwaarden mogelijk.

De taks op de premies

- 1,10 % voor een schuldsaldoverzekering bij een hypothecaire lening om vastgoed te verwerven of te behouden, afgesloten door een natuurlijke persoon.
- 2 % voor andere contracten van een natuurlijke persoon met fiscale woonplaats in België.
- Geen taks voor een contract in het kader van het pensioensparen.
- 4,4 % voor een contract dat een vennootschap afsluit.

Mogelijke voordelen

Afhankelijk van uw situatie kunnen de premies recht geven op een belastingvermindering, bijvoorbeeld via het langetermijnsparen. Voor de enige en eigen woning gelden de gewestelijke voordelen alleen nog voor oudere kredieten: Brussel vóór 2017, Vlaanderen vóór 2020, Wallonië vóór 2025.

De keerzijde

- Premies afgetrokken, ook maar één keer: het uitgekeerde kapitaal of de afkoopwaarde wordt belastbaar.
- Premies niet afgetrokken: het kapitaal is vrijgesteld van inkomstenbelasting, erfbelasting buiten beschouwing gelaten.

De fiscale behandeling hangt af van uw persoonlijke situatie en kan in de toekomst veranderen. Vraag advies aan uw makelaar.

Lees ook: Kan ik de premie van mijn schuldsaldoverzekering fiscaal in mindering brengen? en Fiscale aftrek van de schuldsaldoverzekering: wanneer is het echt de moeite?